

ANNEX 7: MODEL DE SOL·LICITUD DE SUSPENSIO DE LLANÇAMENT PER SUPÒSIT 1BIS RDL 11/2020

Jutjat de Primera Instància _____ (núm. Jutjat)
_____ (municipi del Jutjat)
Procediment de Judici Verbal ____/____ (núm. D'actuacions)

AI JUTJAT

EN/NA _____, amb DNI / NIE / Passaport _____
en nom propi, amb domicili a efectes de notificacions al
C. _____, núm. _____, pis _____ porta _____, i codi postal
_____ de _____, davant el Jutjat compareixo i com a millor en dret procedeixi,

DIC

Que davant la crisi derivada a conseqüència de la pandèmia del Covid-19 i conforme al que disposa l'art. 1bis del Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic, modificat pel Reial Decret Llei 37/2020, de 22 de desembre, de mesures urgents per a fer front a les situacions de vulnerabilitat social i econòmica en l'àmbit de l'habitatge i en matèria de transports, sol·licito la SUSPENSIO EXTRAORDINÀRIA del present procediment donat que compleixo amb els paràmetres de vulnerabilitat econòmica i d'exclusió residencial contemplats en la normativa. Per això i de la millor forma,

DECLARO

Primer.- Que s'ha instat contra mi un procediment judicial de _____ de l'habitatge situat a _____

Segon.- Que l'apartat 1 de l'art. 1 bis del Reial Decret Llei 11/2020 estableix que el Jutge podrà suspendre el llançament fins a la finalització de l'estat d'alarma en el cas que la part demandada pugui acreditar que es troba en una situació de vulnerabilitat social i econòmica que li impossibiliti trobar una alternativa residencial per a sí i per a les persones amb les quals convisqui.

Tercer.- Que la part actora del present procediment té la condició de gran tenidor.

Quart.- Que complint amb allò estipulat a l'art. 1 bis i l'art. 5 del Reial Decret Llei 11/2020, exposo a continuació quina és la situació social i econòmica de la meua unitat familiar per a acreditar que em trobo dins dels paràmetres exigits en la norma per a poder acollir-me a la suspensió temporal.

- La meua unitat familiar està composta per:

- La meua situació social, econòmica i laboral i la de la meua família són les següents:

_____ (fer constar que qui habita l'habitatge sense títol és persona dependent, víctima de violència sobre la dona o té al seu càrrec, convivint en el mateix habitatge, alguna persona dependent o menor d'edat)

- En relació amb l'acreditació requerida sobre si existeixen o no altres propietats a nom d'algun dels membres de la meua unitat familiar, és necessari informar al Jutjat del següent:

- A fi que verifiquin tot l'exposat aporto la documentació que acredita la meua situació econòmica, laboral i social i la de la meua família i la que justifica l'existència d'altres situacions que haurien de ser tingudes en compte. Així mateix acompanyo la declaració de responsabilitat per la qual assevero que compleixo tots els requisits exigits per llei.

Per tot l'exposat,

AI JUTJAT SOL·LICITO:

- 1) Que tingui per presentat aquest escrit, les seves còpies i els documents que s'acompanyen i tingui PER SOL·LICITADA LA SUSPENSÍO EXTRAORDINÀRIA conforme al Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic, modificat posteriorment pel Reial Decret Llei 37/2020, de 22 de desembre, de mesures urgents per a fer front a les situacions de vulnerabilitat social i econòmica en l'àmbit de l'habitatge i en matèria de transports.
- 2) Que el Jutjat acordi la SUSPENSÍO DEL LLANÇAMENT i ordeni la paralització del mateix fins a la finalització de la vigència de l'Estat d'Alarma decretat pel Reial Decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per a contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-CoV-2, prorrogat pel Reial Decret 956/2020, de 3 de novembre.
- 3) Que a fi d'efectuar la valoració de la situació de vulnerabilitat econòmica i residencial conforme a la normativa exposada, sol·licito i dono la meua expressa autorització perquè des del Jutjat es doni trasllat del present incident, de la documentació que s'acompanya i de les meves dades personals i les de la meua família als Serveis Socials competents.
- 4) Que tot i ser públic i notori que la propietat és un gran tenidor cal requerir-li que acrediti i certifiqui que es tracta d'un gran tenidor d'acord amb els paràmetres establerts a la normativa o, subsidiàriament, s'oficiï al Registre de la Propietat que remeti al Jutjat l'índex de propietats de la part actora i les corresponents notes simples informatives dels habitatges de la seva propietat.

ALTRESSÍ DIC: Que en el cas que es consideri que aquest escrit ha de presentar-se mitjançant advocat i procurador,

SOL·LICITO AI JUTJAT: Que em sigui notificada la resolució que així ho acordi i se suspengui el procediment a l'efecte de sol·licitud de Justícia Gratuïta o presentació per lletrat d'ofici que em representi

És Justícia que demano en _____, a ___ de _____ de 2021

_____ (Nom i cognoms)

DNI/NIE/Passap_____