

## Certificat de l'acord de les persones propietàries úniques

Programes 3, 4 o 5. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (MRR i PRTR)

\* **No cal omplir aquest document si la propietat està constituïda en comunitat.**

En el cas de més de tres propietaris cal omplir aquest document tantes vegades com calgui per tal de relacionar i signar tots els propietaris.

### Dades de l'edifici a rehabilitar

Tipus de via	Nom de la via	Número	Bloc	Escala
Codi postal	Població	Referència cadastral		

### Dades d'identificació de les persones propietàries

Cognoms i nom	DNI/NIF
Nom sentit: _____	Aquest espai s'ha d'emplenar en el cas que la persona trans (transsexual, transgènere) s'identifiqui amb el nom sentit d'acord amb la targeta sanitària expedida pel CatSalut.
Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)	
Població	Codi postal
Telèfon	Correu electrònic
Cognoms i nom	DNI/NIF
Nom sentit: _____	Aquest espai s'ha d'emplenar en el cas que la persona trans (transsexual, transgènere) s'identifiqui amb el nom sentit d'acord amb la targeta sanitària expedida pel CatSalut.
Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)	
Població	Codi postal
Telèfon	Correu electrònic
Cognoms i nom	DNI/NIF
Nom sentit: _____	Aquest espai s'ha d'emplenar en el cas que la persona trans (transsexual, transgènere) s'identifiqui amb el nom sentit d'acord amb la targeta sanitària expedida pel CatSalut.
Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)	
Població	Codi postal
Telèfon	Correu electrònic

### Acordo/em:

1. Aprovar les actuacions de rehabilitació per les quals es sol·liciten els ajuts

### DESCRIPCIÓ GLOBAL DE LES ACTUACIONS

#### Actuacions objecte d'ajuts

1.1. Mesures passives: la millora de l'envolupant tèrmica de l'edifici per reduir la demanda energètica de calefacció o refrigeració:

- Aïllament de façanes
- Aïllament de patis interiors
- Aïllament de cobertes
- Tancament en contacte amb el terra/aire o espai no habitable
- Substitució de fusteries
- Proteccions solars
- Altres: \_\_\_\_\_

1.2 Mesures actives d'eficiència energètica i per a la utilització d'energies renovables a les instal·lacions de climatització (no inclou actuacions d'inversió en generadors tèrmics que utilitzin combustible fòssil):

- Nova instal·lació
- Substitució o modificació d'una instal·lació existent
- Descripció de la instal·lació (potència, tipus d'emissors, etc.)
- Inclou mesures actives per a la utilització d'energies renovables

1.3 La retirada d'elements amb amiant:

- Sí
- No

1.4 ALTRES ACTUACIONS de:

1.4.1 Conservació

- Fonaments
- Cantells de balco i/o voladissos
- Reforç estructural vertical i/o horitzontal
- Instal·lacions existents (electricitat, aigua i/o sanejament)

1.4.2 Conservació envolupant paraments massissos i/o obertures:

- Façanes
- Mitgeres
- Fusteries
- Coberta
- Patis
- Gelosies
- Terrat
- Paraments horitzontals
- Lluernaris

1.4.3 Actuacions Seguretat d'utilització i Accessibilitat

- Instal·lació d'ascensor
- Instal·lació de plataforma elevadora
- Formació de rampa
- Adequació Codi Tècnic de l'Edificació DB-SUA

1.4.4 Actuacions de foment de la sostenibilitat

- Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions comunes d'ascensors i il·luminació
- Millora de les instal·lacions de subministrament i la instal·lació de mecanismes que afavoreixin l'estalvi d'aigua, així com la implantació de xarxes de sanejament separatives en l'edifici, i d'altres sistemes que afavoreixin la reutilització de les aigües grises i pluvials
- Millora o condicionament de les instal·lacions per a l'adequada recollida i separació dels residus domèstics
- Actuacions que millorin el compliment dels paràmetres establerts en el DB-HR del CTE, aprovat pel RD 314/2006, de 17 de març
- Actuacions que fomentin la mobilitat sostenible en els serveis e instal·lacions comuns dels edificis o urbanitzacions
  - Les instal·lacions en façanes o cobertes verdes
  - Instal·lació de sistemes de domòtica i/o sensorial
- Actuacions que millorin el compliment dels paràmetres establerts dels DB-HS de salubritat o, en el seu defecte, les que permetin reduir de forma efectiva en l'interior de l'edifici la mitjana anual de concentració de radó
- Ús de materials amb ecoetiquetes tipus I o III o amb contingut de material reciclat

2. Aprovar el projecte o memòria tècnica de les actuacions on es justifica l'estalvi energètic

3. Aprovar el pressupost de l'oferta de l'empresa/es que s'hagin designat per a dur a terme les obres, d'acord amb el desglossament següent:

Nom empresa: _____		
Concepte	Import (sense IVA)	Import (amb IVA)
Obra	€	€
Honoraris professionals	€	€
Despeses de gestió administrativa	€	€
Despeses de gestió tècnica	€	€
<b>Total</b>	€	€

4. Aprovar que els locals de l'immoble participen en el cost de les obres:

Sí

Nombre de locals que hi participen: \_\_\_\_\_

Superfície sobre rasant destinada a altres usos (locals) que hi participa: \_\_\_\_\_

No

5. Demanar la sol·licitud d'ajuts als Serveis competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya / Oficina Local d'Habitatge segons la normativa i la convocatòria vigent.

6. Designar, perquè actui en nom i representació de junta de propietaris, als efectes de notificacions i tràmits administratius relatius als ajuts a la rehabilitació, a:

Nom i cognoms: \_\_\_\_\_ DNI \_\_\_\_\_

Telèfon mòbil \_\_\_\_\_ Adreça electrònica \_\_\_\_\_

7.  Designar a la següent persona com a agent gestor:

Nom i cognoms: \_\_\_\_\_ DNI \_\_\_\_\_

Telèfon mòbil \_\_\_\_\_ Adreça electrònica \_\_\_\_\_

8.  Cedim el cobrament de la subvenció a la persona o entitat reflectida en l'imprès de "Sol·licitud de cessió del dret de cobrament de subvencions" que presentarem juntament amb la resta de documentació.

9. Acceptar les condicions i limitacions dels Decrets i convocatòries vigents, per obtenir els ajuts.

10. Facilitar l'accés als habitatges i als locals als tècnics degudament acreditats.

11. S'informa als propietaris de la possibilitat de demanar ajuts addicionals amb situacions de vulnerabilitat econòmica d'algun dels propietaris o usufructuaris. En cas que n'hi hagi, caldrà adjuntar els impresos "Annex amb la relació de les persones en situació de vulnerabilitat econòmica" i "Autorització per a sol·licitar dades a organismes oficials de tots els membres de la unitat de convivència" a la sol·licitud)

---

### Certifico

-Que tots els acord esmentats s'han pres en la reunió de la junta de propietaris a efectes de la sol·licitud d'ajuts abans esmentada davant el Servei competent de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya / Oficina Local d'Habitatge.

---

### Manifesto:

-Que com a mínim, el 50 % de la superfície construïda sobre rasant de l'edifici està destinada a habitatge. No computa la superfície en planta baixa si aquesta és d'ús diferent a habitatge.

-Que l'estat de les obres és:

No iniciades

Iniciades en data: \_\_\_\_\_

Iniciades en data: \_\_\_\_\_ i finalitzades en data \_\_\_\_\_

En tots els casos l'inici de les obres ha de ser posterior a l'1 de febrer de 2020

-El compromís de l'entitat que represento amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, i adoptaré les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, i comunicaré si escau a les autoritats procedents els incompliments observats.

-Addicionalment, atenent al contingut del PRTR, em comprometo a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH, per les sigles en anglès do no significant harm) en l'execució de les actuacions dutes a terme en el marc del Pla, i manifesto que no hi ha doble finançament i que, en cas d'haver-n'hi, no em consta cap risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajuts d'estat.

---

Localitat i data \_\_\_\_\_

---

Signatura

Nom i cognoms:

Signatura

Nom i cognoms:

Signatura

Nom i cognoms:

---

## Informació sobre protecció de dades

---

**Activitat del tractament:** Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació

**Responsable del tractament**

Consorci de l'Habitatge de Barcelona  
Carrer Doctor Aiguader, 24 08003 – Barcelona  
Tel. 93 291 85 00

[chb@imhab.cat](mailto:chb@imhab.cat)

[ajuntament.barcelona.cat/protecciodades](http://ajuntament.barcelona.cat/protecciodades)

**Codi del tractament:** el tractament està identificat com 0369 - Ajuts a la Rehabilitació, en el Registre d'Activitats de Tractaments de l'Ajuntament de Barcelona.

**Finalitat del tractament:** Gestionar la sol·licitud d'ajuts per a l'adequació i rehabilitació d'habitatges i edificis d'habitatges.

**Base jurídica:** El tractament està legitimat d'acord amb les competències del Consorci de l'Habitatge de Barcelona en la matèria previstes en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol i el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre.

**Drets de les persones:** Podeu accedir a les vostres dades, sol·licitar-ne la rectificació o supressió, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació o, si s'escau, la portabilitat, presencialment, enviant la vostra sol·licitud (indicant clarament el dret que es vol exercir: rectificació, supressió o oposició) a l'adreça del Consorci de l'Habitatge de Barcelona o mitjançant petició genèrica.

**Destinataris:** Les vostres dades poden ser cedides a les administracions consorciades i administracions de dret públic amb competències en la matèria, així com l'Agència de l'Habitatge de Catalunya o altres operadors jurídics necessaris per al correcte compliment, desenvolupament i control de la relació jurídica, sense que hi hagi previsió de transferències a tercers països.

**Tipologia de les dades:** identificatives, característiques personals, circumstàncies socials, ocupació laboral, informació comercial, econòmic/financeres i assegurances.

**Termini de conservació de les dades:** Les vostres dades seran eliminades un cop complertes les obligacions legals derivades de la gestió de l'activitat.

**Seguretat:** Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) en l'àmbit de l'Administració Electrònica per a garantir la seguretat dels sistemes d'informació que donen suport als diferents tractaments de dades duts a terme per l'Ajuntament de Barcelona.

**Reclamació:** Si considereu que els vostres drets no s'han atès adequadament, teniu dret a presentar una reclamació prèvia davant el delegat de protecció de dades ([chb@imhab.cat](mailto:chb@imhab.cat)). Aquesta reclamació s'ha de resoldre en el termini màxim de 2 mesos a comptar de la seva recepció.

D'altra banda, també podeu presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

---