

L'HABITATGE, UN DRET COM UNA CASA.
Reptes per millorar l'accés a un habitatge digne

Santa Coloma Renovem els Barris

Liderant el procés rehabilitador des de
l'administració local, girant
quotes als propietaris



Ajuntament de
Barcelona



congrés
d'arquitectura
2016

OBSERVATORIO
DESC
WWW.OBSERVATORIDESC.ORG

Principals avantatges

- Factors d'escala que generen estalvis superiors al 25% (més de 30 comunitats rehabilitades a l'hora)
- Facilitats de pagament a terminis, ofertes per l'administració als propietaris, ajustades a les capacitats de cadascú
- Gestió de la morositat per part de l'administració local
- Rehabilitació de l'arquitectura social del barri: empoderament del veïnat proactiu, nova xarxa de lideratges i millor gestió de les comunitats (50% menys intervencions policials en un any)
- Millora del confort tèrmic dels habitatges, que impliquen millor salut de les persones residents
- Nou paisatge urbà que genera nova identitat en positiu

L'HABITATGE, UN DRET COM UNA CASA.
Reptes per millorar l'accés a un habitatge digne



#undretcomunacasa
#habitatgebcn
#CongresArq

L'HABITATGE, UN DRET COM UNA CASA. Reptes per millorar l'accés a un habitatge digne

Barcelona, 24 i 25 d'octubre de 2016
COAC

www.habitatge.barcelona

#undretcomunacasa

#habitatgebcn

#CongresArq



Ajuntament de
Barcelona



congrés
d'arquitectura
2016

OBSERVATORIO
DESC
WWW.OBSERVATORIDESC.ORG